

「マーカスヒル湘南コミュニティスペース ご利用の規約」について  
＜当スペースのご利用にあたりましては、下記利用規約の遵守をお願い致します。＞

- ◆コミュニティスペースの利用時間は、＜10時～18時＞となります。  
電子錠により自動開閉になりますので、利用時間の厳守をお願い致します。  
(但し、管理会社主催イベント・許可を得たイベントなどの開催時は除きます)
- ◆利用終了時は管理会社への電話連絡をお願いします。
- ◆退室時は戸締り（窓の施錠）、電気の消灯・テレビ・エアコンの消し忘れのないようお願い致します。
- ◆こちらのスペースは「禁煙」「ペット入室不可」となります。
- ◆各自でご用意いただいた食材・調理器具や食器は必ず持ち帰るようにお願い致します。  
また、備え付けの調理器具をご利用の際には洗ってお戻し下さい。  
備え付けの設備等は利用者様の責任にてご利用下さい。  
毀損・破損・汚損等は当事者の責任と負担で修理・買替等により復帰していただきます。
- ◆ゴミは各自でお持ち帰りください。  
回収日以外に物件ゴミ捨て場への投棄も禁止です。
- ◆室内を汚してしまった際には、掃除をお願い致します。(玄関ドア横のキッチン収納にほうきがございます)
- ◆こちらのスペースを営利目的に使用する事は禁止です。
- ◆当スペースの備品以外が放置されている場合、所有権を放棄したものとみなし  
管理会社で保管・処分致します。その際に生じる費用は全額、所有者負担となります。
- ◆火災発生時等の避難の為、出入り口付近には物を置かないで下さい。
- ◆利用に際して、騒音・振動・悪臭等、他の住居者や近隣の方々に迷惑を及ぼす事のないよう  
お願い申し上げます。
- ◆万一の事故・トラブルなどが起きた場合であっても、  
管理会社及び貸主は一切の責任を負えませんので予めご承知下さい。
- ◆尚、当利用規約については変更する場合がございます。予めご了承ください。